

ИЗМЕНЕНИЯ № 3

в проектную декларацию многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, дом 3, литера В от 17.01.2013 (далее – «Проектная декларация»)

Санкт-Петербург

08 мая 2013 года

1. Изменить пункт 1.8 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:
«1.8. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

| | |
|---|---------------------|
| Финансовый результат за период с 01.01.2013 по 31.03.2013 | 30 тыс. руб. |
| Размер кредиторской задолженности на 31.03.2013 | 37 884 тыс. руб. |
| Размер дебиторской задолженности на 31.13.2013 | 276 216 тыс. руб.». |

2. Изменить пункт 2.5 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.5. Разрешение на строительство

1). Разрешение на строительство № 78-07014620 – 2012 выдано 21.12.2012 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

2). Разрешение на строительство №78-4/13, выданное 24.04.2013г. Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга, в соответствии с которым осуществляется строительство части Объекта путем реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Красногвардейский район, Пискаревский пр., дом 3, лит.Д (нежилое здание с кадастровым номером: 78:11:6068:35:71), являющегося вновь выявленным объектом культурного наследия «Водонапорная башня Охтинской бумагопрядильной мануфактуры», который в результате реализации инвестиционного проекта по строительству Объекта на земельном участке будет приспособлен для современного использования в соответствии с разработанной и утвержденной проектной документацией.»

3. Изменить пункт 2.13 Проектной декларации, изложив его в следующей редакции:

«2.13. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приёмке Объекта, в том числе орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию

Государственные органы:

- Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию);

- Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга;

- Территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу;

- Управление государственной противопожарной службы МЧС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области;

- ГУ «Территориальное управление государственного энергетического надзора Санкт-Петербурга и Ленинградской области»;

- Управление по технологическому и экологическому надзору Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по городу Санкт-Петербургу.

Организации, осуществляющие основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчики):

- генеральный проектировщик

ОАО «Григорьев и Партнеры».

- генеральный подрядчик

ООО «Алюр».

Генеральный директор
ООО «ДЕНГЕН»



Д.Ю. Флёров